

## Editorial

Nova era, ou já era?

Leia na pág. 02

Do que me lembro  
Ilha do Rio Grande,  
desde a Rua do Cano



Dr. José Nélio de Carvalho, contando um pouco de sua história em Ubatuba

Leia o artigo na pág. 04

Equipe de secretários se  
reúne para alinhar  
frentes de trabalho para  
os próximos meses



Leia na pág. 10

7º Festival da Cultura  
Guarani em Ubatuba



Programação na pág. 13

## Ubatuba recebe a 11ª Edição do UB515 Ultraman Brasil neste fim de semana

Foto: Sandra Guedes



Sandra Guedes

Participantes da 11ª edição do UB515 Ultraman Brasil nos dias 12,13 e 14 de abril, a largada foi na sexta-feira, 12, na praia do Perequê-Açú

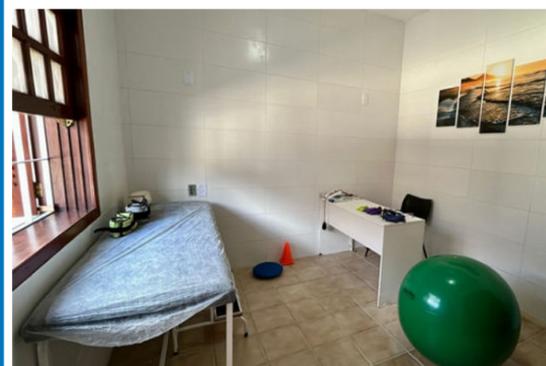
Veja os detalhes da matéria na pág. 14

## Apeau celebra Dia Mundial da Conscientização do Autismo



Confira na pág. 09

## Prefeita Flavia Pascoal inaugura novas salas do Núcleo de Apoio ao Paciente Oncológico



Confira a matéria  
completa na pág. 12

**PATIEIRO**  
Hamburgueria

@PATIEIROHAMBURGUERIA

Editorial

# Nova era, ou já era?

Por Cesar Prates

Encerrada uma das fases mais importantes do calendário eleitoral de 2024 nesta semana, há ainda



Cesar Prates é advogado de Ubatuba e atua no direito empresarial, imobiliário, registral e tributário no Cone Leste Paulista.

possibilidade de ajustes finos, mas nada grandioso como alteração de filiação. Os grupos já foram montados e os pré-candidatos já se organizam. A tendência é de polarização da eleição.

Há uma terceira via nascendo mais ligada à direita. Dizem os experts que o ex-presidente Jair Bolsonaro poderá influenciar e muito na disputa quando declarar seu apoio.

Já na disputa legislativa novidades haverão e poderão influenciar na eleição majoritária já que algumas impugnações de filiações foram feitas e trarão grande repercussão política. Iniciada a corrida eleitoral é de suma importância o respeito a paridade da disputa, mesmo na fase de pre campanha é proibida a propaganda negativa de candidato, é de muita importância com vias a evitar

as fake news. Como as denúncias são on-line, o Ministério Público Eleitoral bem com a própria Justiça Eleitoral e também os presidentes de partidos estarão atentos aos abusos. As multas são pesadas e eventual inadimplemento pode gerar falta de quitação eleitoral o que pode inviabilizar registros de candidaturas. As eleições de 2022 demonstraram que 2/3 do eleitorado esta alinhado com o posicionamento mais à direita deixando claro que a esquerda na cidade tem em tese potencial, porém não se vê ainda mobilizações nem unicidade em relação a um nome numa frente ampla.

Como dizem os especialistas a político se comporta como o tempo, uma brisa pode virar uma tempestade e as vezes uma tormenta anunciada pode ser desviada mar aberto.

Crônica

# O mundo encareceu

Cronista não só conta fatos ocorridos, também comenta fatos que acontecem no momento, ou juntos. Desta maneira mantém a sua matriz, que é o jornalismo em sua essência, onde a sua opinião não é necessariamente compatível com a do veículo que escreve. Daí surge a liberdade de expressão, embora algumas vezes interrompida pelos regimes ditatoriais.

No próprio início da industrialização do Brasil, século 19 aflora um contra ponto para resguardar e garantir o direito dos trabalhadores, surge na Europa a Internacional Comunista. Agora diluída, deturpada e dizimada. Hoje, sem nome, há uma **Internacional da Extrema Direita**, e o mundo ainda não sacou. Ela já detém o governo na Hungria, Itália, Polônia. Aumenta e Promove o terror na Alemanha, no Canadá e Nova Zelândia. Cresce na França,

apoia e integra o governo na Finlândia, Suécia e Grécia, quase chega nas eleições de Portugal e Espanha. Ganhou agora na Argentina e ainda pode ter Trump de volta aos EUA.

Segue crescendo a extrema direita no mundo todo, com sua receita universal, como diz o amigo Rui Castro, populismo, nacionalismo, Xenofobia, repúdio a imigrantes e racismo. Desprezo pelos partidos, pregação da antipolítica. Fechamento do Judiciário. Negacionismo. Discursos de ódio a intelectuais e artistas e com apoio de zumbis nas redes sociais, a disseminação de fake News. Falam de liberdade, democracia e eleições limpas, e quando no poder, esses valores são os primeiros a ser cancelados. Elon Musk, o Führer das plataformas digitais sem freio, encarna esse programa,



Pedro Costa "Jornalista, escritor, morador quase sempre da Barra Seca."

desafia e desrespeita o Brasil. A Internacional Comunista fracassou e acabou em 1943. A Internacional Extrema Direita apenas se iniciou. Como dizia Raul Seixas: O mundo encareceu.

pedrocosta.pira@uol.com.br

Artigo

# Ratos

Na Idade Média acreditava-se na geração espontânea. Explico. Se você tivesse um baú com velharias, pedaços de pano, papéis rasgados e coisas afins, nasceriam, ou melhor, surgiriam ratos.

Eu tinha um baú. Abri e não tinha ratos. Mas tinha revistas antigas, algumas em pedaços. Uma página solta atraiu minha atenção. Nela a foto de uma mulher de beleza estonteante na praia de Ipanema. Com a legenda: recém-chegada ao Rio, Odile veio para ficar.

Odile Marinho, ex-mulher de Porfirio Rubirosa, um cara que passou pelo mundo em férias. Rico, bonito, elegante, fino e chique. Diplomata e bon vivant.

Depois de desfrutar da companhia das mais belas mulheres do seu tempo, Porfirio partiu em grande

estilo. Saiu bêbado de uma festa, acelerou sua Ferrari e deu adeus a este vale de lágrimas e sofrimento no Bois de Boulogne, em Paris, onde beijou o poste. Certamente foi conduzido ao paraíso.

Tudo o que escrevi foi para falar de poder e o que faz com que políticos o busquem com tanta sofreguidão. Antonio Carlos Magalhães - Toninho Malveza - disse um dia em baianês castiço: -"Sexo, vocês pensam que sexo é bom, mas vocês não fazem ideia do que é o poder."

Mas voltando ao assunto, os políticos querem o "puder" que os tornará ricos, bonitos, finos e chiques como o nosso herói Rubirosa.

Aqui em Ubatuba começo o torneio, quem vencer ficará com a mão da



Sidney Borges

princesa, ou do príncipe. Espero que tenham cuidado ao acelerar, nem todos poderosos vão ao céu. Antes de votar pense bem. Você será responsável.

Sidney Borges

Falando de Saúde

# Sábado, dia D de Prevenção e vacinação!



Várias cidades do país realizam neste sábado (13) um Dia D de vacinação contra a gripe, e na unidade **UBS Ipiranguinha** também é realizada a Multivacinação cujo objetivo é atualização da carteira vacinal dos cidadãos. São ofertadas de forma gratuita, conforme calendário do ministério da saúde , todas as vacinas. A sala de vacina da **UBS Ipiranguinha funciona de segunda a sexta-feira das 8h às 18:30h.**

Em Ubatuba temos 28 unidades de saúde que atendem a todos os bairros, procure a unidade mais próxima de sua casa, leve a carteirinha de vacina, CPF e cartão SUS. Atualiza sempre seu cadastro de saúde no seu posto.

A vacinação é um dos principais métodos de prevenção às doenças, fortalecendo o sistema imunológico.

Procure se informar sobre o horário de vacinação do posto de saúde mais próximo a você para evitar ir ao posto fora do

horário, diminuindo assim transtornos. No site da Prefeitura de Ubatuba há informações sobre cada posto de saúde, endereço, telefone e horários de funcionamento das salas de vacina.

Fique atento ao calendário vacinal não somente das crianças menores, o calendário contempla a todas as idades, crianças, adolescentes, adultos, gestantes e idosos.

A prevenção às doenças é sempre o melhor caminho ao pensarmos em cuidados com a saúde, e em todos os tipos de problemas que enfrentamos na vida.

Quando há prevenção, os impactos, consequências e prejuízos são menores.

Em quase 20 dias de campanha, apenas 13% do público-alvo recebeu o imunizante, cerca de 8,4 milhões de pessoas no Brasil.

O número é considerado abaixo do esperado, já que a expectativa do Ministério da Saúde é vacinar 75 milhões de pessoas.



Enfermeira Iris Netina Marins Presidente da Fundac MBA Gestão em Saúde FGV

O vice-presidente da Sociedade Brasileira de Imunizações, o pediatra infectologista Renato Kfoury, destaca o papel protetor da vacina.

A vacina utilizada é trivalente, protege contra três tipos da doença e previne complicações, internações e mortes.

## DOENÇAS PREVENÍVEIS COM A IMUNIZAÇÃO

Formas graves de tuberculose
Hepatite B
Difteria
Tétano
Coqueluche
Meningite
Poliomielite (paralisia infantil)
Diarreia por rotavírus
Infecções pneumocócicas
Febre amarela
Sarampo
Caxumba
Rubéola
Varicela
Hepatite A
Influenza (gripe)
HPV

**Jornal A Cidade**

Um jornal de Ubatuba para o mundo

**37 ANOS**

**Jornal A Cidade Ubatuba - Desde 15 de novembro de 1985**

Fundado por Gilberto Bosco Ferretti (in memoriam)

Endereço eletrônico: [acidadeubatuba@gmail.com](mailto:acidadeubatuba@gmail.com)

Telefone: (12) 97406-7091 - [www.acidadeubatuba.com.br](http://www.acidadeubatuba.com.br)

**DIAGRAMAÇÃO, DIGITAÇÃO E ARTE FINAL: Beto Monteiro**

**Emílio Campi (in memoriam) - Marco Gioia (in memoriam)**

**Benedito Gois (in memoriam)**

**JORNALISTA RESPONSÁVEL: Pedro Geraldo Costa Junior**

**Registro Profissional: 90.393-SP**

**Colaborador: jornalista Paulo Roberto Andrade**

**Registro Profissional: 65.299-SP**

Artigos assinados e publicados não refletem necessariamente a opinião do jornal.

**Jornal A Cidade**

**38 ANOS**

**INFORMANDO COM TRANSPARÊNCIA, CREDIBILIDADE E IMPARCIALIDADE HÁ 38 ANOS A POPULAÇÃO UBATUBENSE.**

# Comece o ano de 2024 investindo no seu futuro!

## MATRÍCULAS ABERTAS ▶▶ 2024 ◀◀

*Escaneie o QR CODE para  
obter mais informações!*

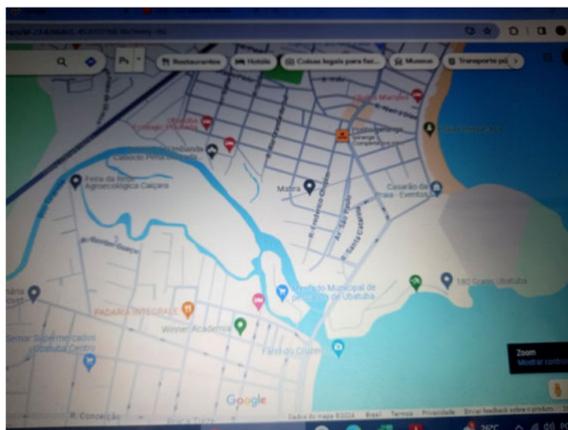


 **WIZARD**  
by Pearson

**12 3833-5724**

Artigo

# Do que me lembro Ilha do Rio Grande, desde a Rua do Cano



Ilha do Rio Grande e Ilha dos Pescadores (imagem Google Maps)

As águas que de tempos em tempos incomodam Ubatuba, revelam a **necessidade** de atitudes concretas.

Algumas são tomadas e trazem benefícios permanentes. Outras, nem tanto.

A rua do Cano, que trazia água para o centro, antes da Sabesp, e que pelo nome soava pejorativo, de cano passou a ser Aduadora.

Pense numa situação. O cidadão fazendo seu cadastro numa loja ou num Banco. Seu endereço, por favor...

Rua do Cano. Motivo de riso e constrangimento. Dar o cano, expressão que todos conhecem e tratam de evitar, para manter o nome limpo na praça.

Substituído o cano pelo sinônimo adutora causava também confusão com Doutora.

Acabando com a confusão, a Câmara Municipal prestou homenagem ao conhecido cidadão, Orlando Carneiro, apagando de vez o cano no nome da rua.

O cano vinha das nascentes da Pedreira e atravessava o Rio Grande no lugar onde se formam os dois braços que abraçam a ilha que até hoje está quase intocada.

Com a implantação da Rio-Santos foi construída a Ponte da Ressaca, alterando o rumo da estrada.

Ao invés de seguir pelo Monte Valério, cortou os loteamentos já aprovados e habitados, em direção da Praia Grande.

Desperdício de recursos federais, a estrada que veio do Rio chegou só até Ubatuba, interferindo também na direção do curso do Rio Grande.

Até Santos só conseguiu chegar pelas rodovias estaduais já existentes.

A construção da ponte, modificou a direção das águas do Rio Grande, causando a alteração nos braços do rio. O braço morto passou a ter vida, do lado da cidade e o que era morto ficou do lado do Perequê-Açu.



\* José Nélio de Carvalho, foi ex-prefeito de Ubatuba(1977/1980,1989/1992, político e advogado.

Com chuva e maré cheia, o Rio crescia e a inundaçao chegava até a Maria Alves, com o braço morto, recebendo água que antes das obras da estrada iam para o outro braço, do lado do Perequê.

Foi necessária abertura de um canal de cerca de 1 quilômetro para que o braço ao lado da cidade, voltasse a ser morto, com sua função de reserva definida.

Os dois braços da Ilha do Rio Grande, com a intervenção das máquinas, voltaram cada um para sua função, deixando o contado direto com o mar, com a ilha dos Pescadores sua irmã menor desde muito com ocupação definida.

Neste tempo de mudanças climáticas, o tamanho da ilha e sua localização no centro de Ubatuba é uma vitrine com aviso, gerando oportunidades de ações, que privilegiem a educação ambiental não só dos jovens, mas para todos, moradores e turistas, desta e das futuras gerações, influenciando na boa imagem de Ubatuba.



Seu melhor descanso na serra!

Chalés individualizados com WI-FI - Piscina e Estacionamento

Visite nosso site: <https://pousadaalpes.com.br>

Informações: +55 (12) 99745-6694

Reservas: (12) 99650-7865

- Recepção: (12) 99745-6694
- reservas@pousadaalpes.com.br
- WhatsApp - • Instagram - • Facebook - • Google Maps

A 160 km de São Paulo e a 11 km de Campos do Jordão  
Rua Urbano Moreira Filho, 319 - Santo Antonio do Pinhal - SP



Nalu Sorvetes Café Bistrô  
Sorvete da Infância  
agora em Ubatuba.

Temos mais de 30 sabores e todos sem lactose e gordura trans!

Estamos localizados ao lado do Poupatempo em Ubatuba.

Temos também: Tortas, Salgados, Doces Retrô e etc...

Rua Prof. Thomaz Galhardo 1.182

Centro - Ubatuba-SP

Fone: (12) 99792-7476



Sugestões de pautas,  
orçamentos de editais  
e publicidade

acidadeubatuba@gmail.com  
WhatsApp do Jornal A Cidade  
(12) 97406-7091



CICLISTAS NÃO  
ANDEM NA  
CONTRAMÃO

RESTAURANTE Caminho da Serra

SELF-SERVICE  
COMA À VONTADE  
R\$ 24,99

COM CHURRASCO  
às sextas, sábados e domingos  
R\$ 35,00



@CDSUBATUBA ROD OSWALDO CRUZ 2695 (12)99610-8692  
EM FRENTE AO DEPÓSITO DO ALEMÃO

CAMINHOS E SOLUÇÕES

TODA TERÇA-FEIRA, ÀS 20H, PELOS CANAIS DO LN21  
APRESENTAÇÃO

EDNELSON PRADO



WhatsApp A Cidade (12) 97406-7091

Flavio Henrique de C. Plácido  
OAB/SP 122.862 Advocacia Trabalhista

Rua Maranhão, 181 - Centro - Ubatuba-SP - CEP:11.690-402

WhatsApp Trabalhista (12) 99205-0755

Tel.: (12) 3832-7373 - E-mail:advflavioplacido@hotmail.com



# Das GERAIS... De Minas pra cá...

## Efigênia Andrade, encontro com Ubatuba

Saiu de Minas com 17 anos para trabalhar São Paulo, mas se realizou em Ubatuba

Foi no primeiro encontro, ainda nos anos 1980 que ela se apaixonou por Ubatuba, sim foi um encontro, como esses de namorados que se veem pela primeira vez e a paixão fulmina. Depois de algumas visitas, não teve outro jeito, o jeito foi aderir a essa paixão. Hoje o casamento já dura 31 anos, desde que ela veio para a nossa cidade em 1993, encantada por essas terras.

É Efigênia Andrade, uma mineira que nasceu em Campo Belo-MG em 17 de agosto de 1955 e que foi para a cidade de São Paulo com apenas 17 anos com muita vontade enorme de trabalhar. Com seu espírito empreendedor, era natural que isso acontecesse. Entre as muitas empresas que Efigênia trabalhou na vida, vale a pena lembrar o tempo na Rede Manchete de Televisão, no auge das novelas ecológicas como Pantanal e Amazônia. Lá ela cuidava da folha de pagamentos de artistas como Sérgio Reis, Almir Sater, Cristiana Oliveira e Marcos Winter, onde trabalhava no RH e contabilidade daquela que foi uma das grandes redes de televisão do Brasil.

Em Ubatuba esteve durante muito tempo administrando hotéis do Candeias Clube de Turismo, como gerente e controladora, mas o espírito empreendedor falou mais alto e ela entrou para o ramo de aluguel de imóveis para



Efigênia Andrade, uma mineira que nasceu em Campo Belo-MG

temporada. Hoje, se você quiser arranjar um lugar para passar um fim de semana em Ubatuba, é só falar com a Efigênia. Ela não te deixará sem desfrutar as belezas do nosso paraíso.

A seu lado está sempre Ana Andrade, sua bela filha, proprietária da Andrade Imóveis, uma imobiliária com muitas opções de imóveis na

região. Ana aprendeu muito com a mãe e herdou também o caráter empreendedor. Nascida aqui em 1996, Aninha é um dos belos frutos da paixão de Efigênia com Ubatuba.

Uma das virtudes que não podemos esquecer em Efigênia é sua capacidade de fazer amigos, os quais sempre, como uma boa mineira, convida para um café em sua casa no Perequê-Mirim. Super conhecida de caixaras e turistas, é sempre gentil com todos que tem o privilégio de conversar com ela. A Efigênia Ubatuba também agradece por divulgar nossa cidade e trazer cada vez mais pessoas para conhecer nossas praias e nossa gente maravilhosa.



\* PAULO ROBERTO ANDRADE, professor, jornalista, ladainhense, radicado há 37 anos na melhor cidade do mundo, Ubatuba.



Efigênia com a sua filha Ana Andrade

WhatsApp A Cidade (12) 97406-7091

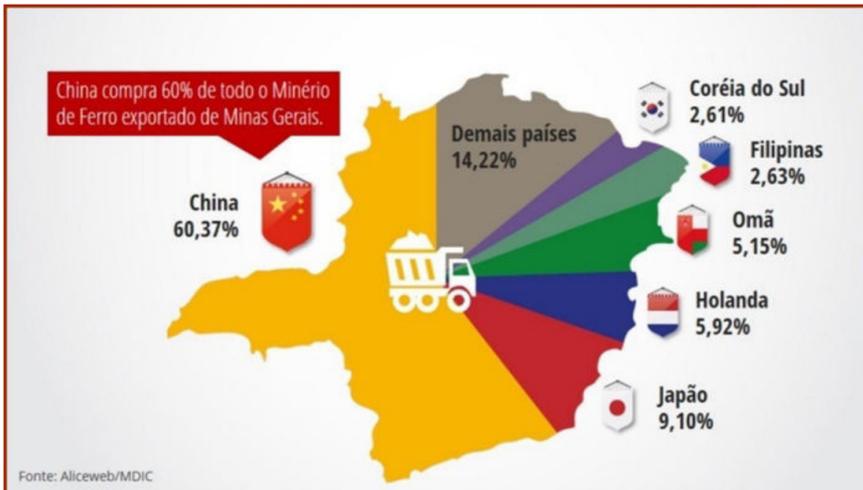
**CICLISTAS NÃO ANDEM NA CONTRAMÃO**

**Ajude a Polícia a ajudar você!**  
**Pessoas suspeitas próximo a sua casa ligue: 190**

## Minas Gerais

# Minas Gerais e os negócios da China

O estado é um dos que mais compram e vendem para o gigante asiático.



Sabe aquele famoso “negócio da china?” Pois é, Minas Gerais faz. Um não, vários negócios. A China se tornou o principal parceiro comercial do Brasil, suplantando os Estados Unidos. São cerca de 150 bilhões de dólares por ano que o Brasil vende para a China, principalmente na área de insumos básicos como minério de ferro, soja e petróleo. Em contrapartida o Brasil importa máquinas e aparelhos elétricos, produtos químicos orgânicos, máquinas e equipamentos, fertilizantes e outros produtos químicos.

Do montante que o Brasil vende, Minas Gerais responde por 20 bilhões de dólares com

um superávit comercial de 9,5 bilhões de dólares, sendo o principal estado exportador para a China, com quase 36% de tudo que o Brasil vende. Isso vem se repetindo há pelo menos 20 anos, principalmente com produtos como soja e minério de ferro.

Além do minério de ferro, cobre, ferro ligas, ferro gusa, outros minérios e a soja, Minas ainda vende carne bovina, açúcar, celulose, carne de aves, outros produtos que estão em expansão de vendas são os minérios de alumínio, manganês, lítio, milho e algodão. Em troca Minas importa eletroeletrônicos, carvão mineral, máquinas e

produtos químicos. Além disso, os negócios entre Minas e China incluem investimentos chineses em expansão no Brasil e consequentemente no estado de Minas, em empresas dos setores de máquinas, equipamentos eletroeletrônicos e energia.

Outro produto que vale a pena destacar é o café mineiro, cada vez mais consumido pelos chineses. Nos últimos 10 anos as vendas para a China cresceram quatro mil por cento, chegando à cifra de 256 milhões de dólares em 2023, passando ser o país asiático a ser o sexto maior importador do café mineiro.

Foto: Diego Vargas



Cafeicultores da região da Zona da Mata.

**LW**  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA  
www.lwconstrutora.com.br

**CONTRATA**

**6 carpinteiros - 5 pedreiros - 5 serventes/ajudantes**  
**4 armadores - Total de 20 vagas**  
**Enviar currículo pelo WhatsApp (12) 99628-4869**

UBATUBA E REGIÃO METROPOLITANA

**Jornal A Cidade** 38 ANOS

INFORMANDO COM TRANSPARÊNCIA, CREDIBILIDADE E IMPARCIALIDADE HÁ 38 ANOS.



(12) 98254-7000

Rua Doutor Esteves da Silva, 163, Centro

Polícia

# Tentativa de homicídio em Vila de Itamambuca



No mês passado uma pessoa foi baleada e a Polícia Civil de Ubatuba, equipe composta pelos investigadores Edson, Marcelo e Thomas Fonseca sob o comando da Dra. Ana Carolina logrou êxito em prender o acusado K.W.E. em seu apartamento na Estufa II, de posse da arma de fogo

utilizada, um revólver 38, com numeração suprimida. Antes haviam sido feitas diligências em São Luiz do Paraitinga com o apoio do investigador Nelson que resultaram infrutíferas. Também participou das buscas o Delegado Dr. Albertino, que tem larga

experiência acumulada da época que era policial no Rio de Janeiro. O acusado está a disposição da justiça e será encaminhado para o CDP de Caraguatatuba. Essa é mais uma resposta rápida das autoridades policiais com vias a reduzir a criminalidade na cidade.

## Aniversariantes da semana



Alexandre Godinho (DJ NILL)



Beto Machado



Beto Francine



Dênia Katia



Evaine Todão



Ismael (Skinapão)



Jean Carlos Monteiro



Melissa Schirmanoff



Vinícius Justo

Para homenagear um ente querido, mande a foto do aniversariante da semana para o e-mail [acidadeubatuba@gmail.com](mailto:acidadeubatuba@gmail.com)

**Temos uma novidade para você!!**

**Agora, a Rádio Gaivota Ubatuba também disponível na sua assistente de voz!**

**É só pedir:**

- Alexa, abra Rádio Gaivota Ubatuba.
- Alexa, tocar Rádio Gaivota Ubatuba.

**Vem com a gente!**

**Agora na Alexa da Amazon.**

É só baixar o aplicativo no seu celular e fazer o cadastro no site da Amazon. **Rádio Gaivota FM 104,9 voando no seu dial!**

**SUGESTÕES DE PAUTAS/ORÇAMENTOS**  
[acidadeubatuba@gmail.com](mailto:acidadeubatuba@gmail.com)  
**WhatsApp (12) 97406-7091**

UBATUBA E REGIÃO METROPOLITANA

**Jornal A Cidade** 38 ANOS

Há 38 anos informando com transparência e credibilidade.  
WhatsApp do Jornal A Cidade - (12) 97406-7091



**Pousada**

**Cavalo Marinho**

*www.pousadacavalomarinho.com.br*  
*(12) 99678-0619*



## Projeto "Música na Praça"

## Lira Padre Anchieta leva música para praça de Ubatuba neste domingo

A iniciativa faz parte do projeto "Música na Praça" e acontece durante todo o ano com apresentações de música instrumental de qualidade para moradores e turistas



Com objetivo de tornar o passeio pela região central de Ubatuba no domingo um momento especial com muita música, do clássico a canções populares, a Banda Lira vai realizar neste domingo uma apresentação, às 10h30, na Praça Anchieta (em frente ao Sobradão do Porto).

A iniciativa faz parte do projeto "Música na Praça" e acontece durante todo o ano com apresentações de música instrumental de qualidade para moradores e turistas. Neste mês, a Banda Lira irá se apresentar nos dias 14 e 18/04 e a Retreta Maestro Pedrinho no dia 21/04.

"Convidamos todos a participar desse nosso projeto, prestigiando nossos músicos e tendo um momento de lazer e

cultura na nossa cidade", explicou Yuri Ribeiro, presidente da Associação.

A Associação Lira Padre Anchieta é composta por diversos projetos: a Banda Sinfônica Lira, grupo de instrumento musical mais antigo de Ubatuba (28 músicos); Sons da Lira, uma formação menor da banda; a Retreta Maestro Pedrinho, composta por 15 músicos; Grupo Fressom; voltado ao improviso e diversos

ritmos brasileiros; Coro da Lira, grupo de vozes com 60 integrantes; e a iniciativa Lira do Amanhã que oferece aulas de instrumentos para todas as idades gratuitamente, a partir dos 8 anos.

A Fundação de Arte e Cultura de Ubatuba, Fundart, apoia a Associação Lira, com repasse anual de recursos desde 2007. Neste ano, o valor do investimento foi de 309.100,00.

Fonte: Fundart

## Conscientização

## Apeau celebra Dia Mundial da Conscientização do Autismo



No dia 2 de abril foi celebrado o Dia Mundial da Conscientização do Autismo e como uma forma de promover a compreensão, aceitação e inclusão, a Associação de Pais Espectro Autista Ubatuba (Apeau), com o apoio da Prefeitura, iluminaram a estátua do Zé Capão de azul – a cor símbolo do Transtorno do Espectro Autista (TEA).

A iniciativa aconteceu na noite da última segunda-feira, 1/4, primeiro dia do mês, na rotatória de entrada da cidade. Utilizar

a iluminação é uma ação comum em diversos municípios. A estratégia realça monumentos e espaços com os tons que representam causas relacionadas à saúde, garantia de direitos e datas comemorativas.

"A gente precisa propagar a conscientização. A maior vacina contra o preconceito é o conhecimento, então, nosso foco é levar o conhecimento para as pessoas", destacou o presidente da Apeau, André Vasques.

"Este gesto simbólico destaca a importância da conscientização sobre o autismo e serve como um lembrete de que as pessoas no espectro do autismo merecem ser vistas, ouvidas e valorizadas em todas as esferas da vida", afirmou a prefeita Flavia Pascoal.

E no dia 6/4 a Apeau deu continuidade às comemorações às 10 horas, no calçadão, que contou com apresentações culturais, profissionais especializados e distribuição de panfletos orientativos.

**Patto Loko**  
Bar e Restaurante  
Canto Caiçara  
Rua Baltazar Fortes, nº 42 - Centro - Ubatuba-SP - Tel.: 3833-1150

Sugestões de pautas, orçamentos de editais e publicidade

WhatsApp  
do Jornal A Cidade  
(12) 97406-7091



**MODELO**  
CONTABILIDADE &  
ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

Quer mais eficiência e praticidade na gestão condominial?

Com as melhores soluções em administração condominial e uma equipe de profissionais especializados, a Modelo Administração de Condomínios é a melhor opção para facilitar o dia a dia dos síndicos e condôminos e deixar as contas do condomínio em dia. E ainda tem assessoria personalizada para o síndico e a taxa de emissão de boletos mais barata do mercado!

**Síndico, melhore a gestão de seu condomínio com as nossas ferramentas. Traga seu condomínio para a Modelo Administração de Condomínios. Nossa praia é deixar a sua tranquila.**

## Serviços:

- Emissão de Boleto, cobrança de inadimplência e prestação de contas
- Gerenciamento condominial, vistorias, compras de suprimentos, contratação, controle de vencimentos de contratos e documentos
- Pagamentos de contas em conta corrente exclusiva do condomínio
- Departamento Pessoal completo
- Suporte ao Síndico nas tomadas de decisões

## Ferramentas

- APP com várias funcionalidades para acesso do condômino e Síndico 24h
- APP de ponto eletrônico para todos os funcionários do condomínio
- APP para vistoria condominial
- Site exclusivo
- Frota de veículos

Administração

# Equipe de secretários se reúne para alinhar frentes de trabalho para os próximos meses

Encontro abordou estratégias fundamentais para gestão do município

O novo secretariado da Prefeitura de Ubatuba se reuniu, na tarde da terça-feira (9), no Paço Municipal, para alinhar estratégias fundamentais para a gestão administrativa da cidade. Na primeira reunião do grupo, após o retorno da prefeita Flavia Pascoal (PL), foi apresentada uma análise dos projetos em andamento, bem como um levantamento dos recursos disponíveis, ajustes necessários e definição das prioridades e iniciativas para os próximos meses de gestão.

Na ocasião, o secretário de Obras Públicas, Eraldo Todão "Xibiu", compartilhou com a equipe detalhes sobre os mais de 40 projetos em andamento na cidade. Ele destacou a importância da conclusão e entrega da Avenida Iperoig, programada para o dia 1º de maio, que representa um avanço na infraestrutura e na mobilidade urbana de Ubatuba. Durante o encontro, a prefeita reforçou a importância de a equipe estar unida para o bem-estar e desenvolvimento de Ubatuba. "Essa primeira reunião de secretários foi muito importante para alinharmos a equipe de trabalho e analisarmos todos os projetos em andamento", concluiu Flavia Pascoal.

Confira abaixo o novo secretariado:

**Secretaria Municipal de Governo**  
**Secretário:** Wagner da Silva  
**Adjunto:** José Belarmino Silva Filho



**Secretaria de Administração**

**Secretário:** Claudinei Jeronimo dos Santos  
**Adjunto:** Michel dos Santos Meirelles

**Secretaria de Obras Públicas**

**Secretário:** Eraldo Carlos Tenório Todão "Xibiu"

**Secretaria de Assistência Social**

**Secretária:** Sílvia Helena Thomas Issa  
**Adjunta:** Erika Batista de Moura Paiva

**Secretaria de Esporte e Lazer**

**Secretário:** Saulo Augusto de Souza

**Secretaria de Fazenda e Planejamento**

**Secretária:** Alethea Paula de Souza Ageu  
**Adjunto:** Benedito Altair dos Santos

**Secretaria de Urbanismo**

**Secretário:** Luiz Otavio Pinho Vianna]

**Secretaria de Meio Ambiente**

**Secretário:** Guilherme Augusto Barbosa Arantes

**Secretaria de Pesca e Agricultura**

**Secretário:** Leandro Herrera

**Secretaria de Saúde**

**Secretário:** Custódio Barreto  
**Adjunto:** Simone Brito dos Santos Marcondes

**Secretaria de Segurança Pública e Defesa Social**

**Secretário:** Alexandre Napoli

**Secretaria de Infraestrutura e Serviços Públicos**

**Secretário:** Sidnei do Prado  
**Secretaria de Tecnologia da Informação**

**Secretário:** Yuri Mesquita Adoglio

**Adjunto:** Daniel Saragosa Pimentel

**Secretaria de Transportes**

**Secretário:** André Toth de Oliveira Barros  
**Adjunto:** Tiago Roberto da Silva Souza

**Secretaria de Turismo**

**Secretário:** Bruno Nunes Miguel de Oliveira  
**Adjunto:** Rodrigo Carlos Andrade Silva

**Secretaria de Habitação**

**Secretário:** Luís Claudinei Salgado

**Fundo Social de Solidariedade**

Sílvia Helena Thomas Issa

**Empresa Municipal de Desenvolvimento Urbano de Ubatuba (EMDURB)**

**Presidente:** Fabio Rodrigues do Prado

**Fundação de Arte e Cultura de Ubatuba (FUNDART)**

**Presidente:** Thaila Aparecida Diniz Brito

**Fundação da Criança e do Adolescente de Ubatuba (FUNDAC)**

**Presidente:** Iris Netina Marins

**Fonte:** Secretaria de Comunicação / PMU

Editais e Comunicados

**EDITAL DE CITAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS, EXPEDIDO NOS AUTOS DA AÇÃO DE USUCAPÃO ORDINÁRIA REQUERIDA POR VANESSA ANTUNES DE FARIA MALZONI, PROCESSO Nº 0005300-45.2009.8.26.0642, COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS.**

A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Ubatuba, Estado de São Paulo, Dra. Marta Andréa Matos Marinho.

FAZ SABER a todos quantos interessados incertos e não sabidos que o presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo nº 0005300-45.2009.8.26.0642 que neste juízo corre seus trâmites, processo de Usucapião Ordinária requerida por VANESSA ANTUNES DE FARIA MALZONI, onde objetivam lhes seja declarado o domínio sobre o imóvel urbano situado neste município à Rua Dona Maria Alves, 1048, e assim descrito: "imóvel situado em perímetro urbano, com benfeitorias, localizado de frente para a Rua Dona Maria Alves, amarrado à esquerda de quem fosse dessa frente olha para o imóvel, a 52,80 metros da esquina com a Rua Mario Gomes dos Santos, detento em seu vértice "1" as coordenadas de UTM NS-7.408.530, 18/EW-0.491.880,81 e em seu vértice "2" NS-7.408.542,43/EW-0.491.879,96, assim se descrevendo: Mede 12,33 metros de frente para a citada Rua Dona Maria Alves, pelo rumo SW78°03'14"NE e 11,64 metros nos fundos, pelo rumo NE88°44'25"SW, onde confronta com Vanessa Antunes de Faria Malzoni, Inscrição Municipal 01.369.041-8; da frente aos fundos à esquerda de quem da frente olha para o imóvel, mede 23,50 metros, em três segmentos, sendo o primeiro de 12,28 metros, rumo SE04°10'33"NW, o segundo de 0,30 metros, rumo NE85°49'27"SW e o terceiro de 10,92 metros, rumo SE00°48'39"NW, onde confronta com Vela Pública s/ denominação; da frente aos fundos à esquerda de quem da frente olha para o imóvel, mede 25,46 metros, pelo rumo NW02°04'00"SE, onde confronta com Antonio José Mansur e outros, Inscrição Municipal 01.369.044-2, encerrando uma área de 285,84 m² (duzentos e oitenta e cinco metros e oitenta e quatro decímetros quadrados)." Imóvel esse que se encontra na posse mansa e pacífica e ininterrupta da autora há aproximadamente 22 (vinte e dois) anos. Estando em termos, exped-se o presente edital para CITAÇÃO dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após o prazo de 30 (trinta) dias, contestem o feito, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela autora. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade e comarca de Ubatuba, Estado de São Paulo, aos vinte e três (23) do mês de fevereiro (02) de dois mil e vinte e quatro (2024).

Empregos

## Balcão de empregos de Ubatuba anuncia novas vagas



Oportunidades são para serviço geral, portaria e segurança

Empregos funciona de segunda a sexta-feira, das 9h às 16h.

Confira as novas oportunidades disponíveis:

Localizado no Poupatempo, o Balcão de Empregos de Ubatuba informou na sexta-feira (12) que está com 19 novas vagas em aberto para serviço geral, portaria e segurança. Quem deseja concorrer a uma das oportunidades, é necessário comparecer pessoalmente à sede do Balcão, situada na Av. Professor Thomaz Galhardo, número 1172, no Centro, portando RG, CPF, Carteira de Trabalho e currículo. A seleção será feita através de análise de currículo no período de 15 a 19 de abril. O Balcão de

- 8 vagas para Serviços Gerais – Masculino, com experiência em limpeza e manutenção;
- 8 vagas para Serviço Geral – Feminino, com ou sem experiência em limpeza;
- 1 vaga para Líder de portaria – Masculino, com experiência em segurança;
- 1 vaga para Inspetor de segurança – Masculino, com experiência e habilitação AB

Fonte: Secretaria de Comunicação / PMU

Previdência Social

## IPMU conquista nota máxima no indicador de situação previdenciária

Ubatuba está entre os seis municípios do Estado de São Paulo a conquistarem essa nota

O Instituto de Previdência Municipal de Ubatuba (IPMU) mais uma vez é destaque no cenário nacional. O IPMU é um dos seis municípios do Estado de São Paulo a conquistar a nota "A" (nota máxima) em todos os critérios de avaliação do indicador previdenciário do Ministério da Previdência Social.

A nota é resultado da avaliação de nove quesitos, sendo eles: Regularidade, Envio de Informações, Gestão, Gestão e Transparência, Suficiência Financeira, Acumulação de Recursos, Finanças e Liquidez, Cobertura Previdenciária e Atuarial e em todos eles, o IPMU garantiu nota máxima.

"A conquista é resultado do trabalho de todos, contribuindo para o equilíbrio financeiro e atuarial e implementando uma gestão

mais efetiva, eficiente e transparente na administração dos recursos dos servidores públicos com responsabilidade", destaca a presidente do Instituto, Sirleide da Silva.

Representante do IPMU é membro de comissão nacional do ministério da previdência social

Além da avaliação positiva, o Instituto de Previdência Municipal de Ubatuba (IPMU) alcançou outro feito relevante ao obter a certificação profissional de 100% em suas instâncias de liderança, incluindo a Diretoria, Comitê de Investimentos, Conselhos Deliberativo e Fiscal e garantiu a certificação institucional nível III do Manual Pró-Gestão.

Todos esses fatores refletiram na escolha da presidente Sirleide da Silva para compor a Comissão de Credenciamento e Avaliação do Programa de Certificação Institucional e Modernização



da Gestão dos Regimes Próprios de Previdência Social da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios - Pró-Gestão RPPS.

A divulgação ocorreu durante o 20º Congresso Estadual de Previdência da APEPREM, no dia 9 de abril, em São José do Rio Preto. Na ocasião, o IPMU teve a oportunidade de participar de um painel destacando a importância da adesão ao premiado Manual Pró-Gestão e as melhorias resultantes das certificações institucional e profissional.

"Para nós, Instituto de Ubatuba, médio porte, é um orgulho e uma responsabilidade muito grande fazer parte de uma comissão que atua em todo o país para buscar melhorias e avaliação de um programa tão importante como o Pró-Gestão. E esse destaque é resultado do trabalho e comprometimento de toda a equipe do IPMU que se capacitou e foram aprovados nas provas de certificação", finalizou a presidente.

Fonte: Secretaria de Comunicação / PMU

**A INTERNET FIBRA COM A MAIOR VELOCIDADE**

**800 MB** COM WIFI + APPS + LEV. EDUC. R\$ 149

**600 MB** COM WIFI + APPS + LEV. EDUC. R\$ 89

COMBOS COM TV A PARTIR DE R\$ 142,00

(12) 3197-1699 WWW.SEJAFIBRA.NET

**PARTIDO DEFINIDO**

**Retorno ao PL**

Com o apoio do nosso eterno presidente **Bolsonaro**, retorno ao PL para ser o pré candidato a vereador da direita em Ubatuba.

**MATHEUS Ballio**

# Guia do Imóvel

## PRÉ-LANÇAMENTO MALDIVAS RESIDENCIAL - FONE:(12) 97406-7091 No lugar mais seguro da cidade!



### CONHEÇA O MALDIVAS RESIDENCIAL

74m<sup>2</sup> e 77m<sup>2</sup>  
2 dormitórios sendo 1 suíte \*

1 ou 2 vagas de garagem,  
Varanda Gourmet com churrasqueira a carvão piscina,

Excelente localização  
500 metros da orla da Praia do Itaguá e Aquário de Ubatuba



### CONHEÇA O MALDIVAS RESIDENCIAL

**APTO 03**  
74,20m<sup>2</sup>



### CONHEÇA O MALDIVAS RESIDENCIAL

#### Imóvel na planta a preço de custo

Edifício único com 5 andares, total de 36 apartamentos sendo:  
1º ao 4º andar  
8 apartamentos por andar.  
5º andar - 2 Apto Tipo,  
2 Coberturas e Lazer



**APTO 06**  
77m<sup>2</sup>



### CONHEÇA O MALDIVAS RESIDENCIAL



### CONHEÇA O MALDIVAS RESIDENCIAL



**Celebração e Inclusão**

# Ubatuba realiza 1º Piquenique e celebra Dia Mundial da Síndrome de Down

**Iniciativa pela inclusão reuniu pessoas com a Síndrome de Down e familiares**

Fotos: Divulgação

A tarde do último domingo, 7, foi, literalmente, especial: 22 pessoas se reuniram na sede do Fundo Social de Solidariedade de Ubatuba para realizar o 1º Piquenique em comemoração ao Dia Mundial da Síndrome de Down, celebrado em 21 de março. Quatro dos participantes foram pessoas com a Trissomia do Cromossomo 21, mais conhecida como Síndrome de Down.

O encontro contou com a participação e apoio da secretária adjunta de Assistência Social, Erika de Moura Paiva, da fonoaudióloga, Graziela Alves, da terapeuta Ocupacional, Patrícia Fontes e da psicóloga Fernanda Bastos Leite.

A ideia da iniciativa foi de Gláucia da Silva, mãe de uma



das crianças com Síndrome de Down, Gabriel Brito Machado Silva. Ela também criou um grupo no whatsapp de socialização e planejamento de próximos eventos cujo principal objetivo é a inclusão. Para participar do grupo, basta acessar pelo QR-Code.

"O encontro marcou uma nova história em nossa cidade. Uma história de união

e troca entre familiares e amigos de pessoas com a condição, provando que o amor não conta cromossomo. Somente o conhecimento pode acabar com o capacitismo", afirmou. Ao final, todos puderam apreciar a apresentação do cantor Cristiano Bonsucesso.

Fonte: Secretaria de Comunicação / PMU

**Saúde**

## Núcleo de Apoio ao Paciente Oncológico inaugura novas salas



**Espaço será direcionado para atendimentos com nutricionista e fisioterapeuta**

Na sexta (12), a Prefeitura de Ubatuba, por meio da Secretaria Municipal de Saúde, inaugurou duas novas salas no Núcleo de Apoio ao Paciente Oncológico, que funcionará para atendimento com nutricionista e fisioterapeuta.

A entrega do novo espaço é

resultado da união de forças entre as equipes do Núcleo, moradores e comerciantes parceiros da cidade, que doaram materiais de construção, mão de obra, móveis e até equipamentos.

O espaço se destaca pelo acolhimento e acompanhamento aos pacientes com cânceres, que pela alta complexidade dos tratamentos demandam diversas necessidades, como o

atendimento de nutricionista e fisioterapeuta.

Com a presença da prefeita Flávia Pascoal (PL) e de alguns secretários, usuários, parceiros e funcionários do núcleo, a inauguração foi marcada pelo momento de troca de informações e experiências de quem já foi ou é paciente do Núcleo.

Fonte: Secretaria de Comunicação / PMU



**SUGESTÕES DE PAUTAS/ORÇAMENTOS**  
**acidadeubatuba@gmail.com**  
**WhatsApp (12) 97406-7091**



# VENDO APARTAMENTO

**Rua Machado de Assis, 651, aptº 22**

**Valor: R\$ 299.000,00 - 1 dormitório com 45.m²**

**Aceita carro de valor até 100 mil e no máximo 3 anos de uso.**  
**Aceita carro como parte de pagamento com valor até 100 mil e no máximo 3 anos de uso.**  
**(12) 97406-7091**



## 7º Festival da Cultura Guarani

# Confira a programação do 7º Festival da Cultura Guarani em Ubatuba

O evento contará com apresentações de corais, rodas de conversas e outras vivências

Está chegando a sétima edição do Festival da Cultura Guarani – uma oportunidade para moradores e turistas vivenciarem os costumes da tradição Guarani Mbya, dentro da própria terra indígena de Ubatuba. O evento será realizado nos dias 19, 20 e 21 de abril, das 10h às 17h, na Aldeia Boa Vista, e contará com apresentações dos corais indígenas da cidade, rodas de conversas, experiências com arco e flecha e pintura corporal (jenipapo e urucum).

O acesso para a aldeia Boa Vista é feito pela rodovia Br 101, km 29,5 – no bairro do Prumirim, e a entrada para o Festival custa R\$20,00 (para passar o dia). Quem tiver interesse também poderá acampar na aldeia durante o Festival e ter uma vivência mais aprofundada, basta entrar em contato e fazer o agendamento por meio do telefone (12) 99618-8595.

“Todos são muito bem-vindos à aldeia durante o Festival e quem quiser pode também aproveitar para ter convívio mesmo, participar das nossas danças e rezas”, comentou Luiza Kerexu Mirim, liderança da aldeia Boa Vista.

A festividade tem o apoio da



Fundação de Arte e Cultura de Ubatuba, Fundart.

**Confira abaixo a programação completa:**

**19/04/2024**

10h – Abertura  
10h30 – Coral Chamando Nhemompuã (Sol Nascente)  
11h – Roda de conversa (Aruã Potyguara)  
12h – Coral Nhandu Nhemompuã (Sol Nascente)  
14h – Fandango Caiçara (Mario Gato)  
15h – Fishermans Sound System  
17h – Encerramento

**20/04/2024**

10h – Coral Xondaro Mirim Mborai

11h – Roda de Conversa (Aruã potyguara)  
13h – Vinicius Toledo (Performance Quem Somos Nós)  
14h – Crumi (Boi de Conchas)  
15h – Bia Bertoni (Chama)  
17h – Encerramento

**21/04/2024**

10h – Coral Chamando Nhemompuã (Sol Nascente)  
11h – Roda de Conversa (Aruã Potyguara)  
12h – Coral Xondaro Mirim Mborai  
13h – Grupo Cultural Raiz Forte  
14h – Fishermans Sound System  
16h – Dança Xondaro com todosA  
17h – Encerramento

Fonte: Fundart



Localizado no CENTRO de UBATUBA, perto de TUDO.

2 suítes | 3 suítes  
109 m<sup>2</sup> | 115 m<sup>2</sup>

2 vagas de garagem | Varanda Gourmet | Área de lazer



Vendas

Construção



PARA MAIS INFORMAÇÕES

(012) 9 9704-0414

vendas@lancaimoveis.com

Rua Manoel Nunes de Souza, nº111, próximo ao Aeroporto

**Sugestões de pautas, orçamentos de editais e publicidade**

[acidadeubatuba@gmail.com](mailto:acidadeubatuba@gmail.com)

WhatsApp do Jornal A Cidade  
(12) 97406-7091





**Abertura de empresa em 72 horas**  
(COM CERTIFICADO DIGITAL)

## A Modelo Contabilidade é sua melhor opção em serviços contábeis!

Com 19 anos de atuação em Ubatuba, a Modelo Contabilidade e Administração de Condomínios é uma empresa focada em oferecer as melhores soluções contábeis para seus clientes e conta com uma equipe de profissionais especializados em suas áreas em constante aperfeiçoamento e usando a tecnologia como ferramenta inovadora. **Contrate a Modelo Contabilidade e tenha tempo para focar em fazer sua empresa crescer.**

**Confira nossos serviços na área contábil:**

- Abertura e Encerramento de Empresas;
- Assessoria Contábil, Fiscal e Trabalhista;
- Imposto de Renda Pessoa Física;
- Assessoria Previdenciária.
- Apuração de Lucro Imobiliário;
- Auditoria
- Fornecemos sistema de ponto eletrônico e para emissão de notas fiscais (consultar)



# MODELO

CONTABILIDADE & ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

📍 R. Dr. Esteves da Silva, 505 . Centro

☎ 3833-6745/98100-9876

✉ atendimento.modeloubatuba@gmail.com

🌐 [www.modeloubatuba.com.br](http://www.modeloubatuba.com.br)

📞 12 3833-7024

**Triathlon**

# Ubatuba recebe evento UB515 Ultraman Brasil neste fim de semana

**Atletas serão desafiados durante provas de natação, ciclismo e corrida**

Ubatuba se prepara para sediar o "UB515 – Ultraman Brasil", o maior evento de triathlon da América Latina. Durante os dias 12, 13 e 14 de abril, 38 atletas selecionados pela organização do evento, estarão na linha de largada



Foto: Sandra Guedes

Participantes da 11ª Edição do UB515 - ULTRAMAN BRASIL

para encarar uma jornada de natação, ciclismo e corrida, testando seus limites e habilidades em um evento desafiador.

No primeiro dia, encaram uma prova de 10 km de natação no percurso entre Perequê-Açu e Barra Seca, totalizando cinco voltas de dois quilômetros cada. Segue-se então uma corrida de 145 km de ciclismo até Paraty e de volta a Ubatuba.

No segundo dia, os competidores enfrentam um percurso de ciclismo de 276 km que inclui a subida da Serra de Lídice (RJ), finalizando em Paraty. O evento é concluído no

terceiro dia com uma corrida de 84,4 km, partindo da Praia do Perequê-Açu, seguindo por estradas e praias antes de retornar ao ponto de partida para a conclusão da competição.

"Durante a baixa temporada, o evento atrai turistas, movimentando o comércio local e fortalece o cenário esportivo da região", conclui o secretário de Esporte e Lazer de Ubatuba, Saulo Sousa, sobre a relevância do UB515.

**Fonte:** Secretaria de Comunicação / PMU



Maurício Bon Meihy (Hotel São Charbel/Pousada Cavalo Marinho) sendo homenageado como homem solução do evento, na cerimônia do simpósio da UB515 Ultraman Brasil, realizado na quinta-feira, 11.



**Jornal A Cidade: Há 38 anos informando a população ubatubense com imparcialidade.**

**Classificados**

Alugo loja com 10 m<sup>2</sup>, no Shopping Iperoig Rua Esteves da Silva, 147. Entrar em contato pelo telefone: (12) 97406-7091. Incluído: IPTU, condomínio, internet e luz. Valor mensal: R\$ 1.500,00



MÃE FESTEIRA LOQ SUA FESTA



**A mais nova loja de enfeites para festas**



Shopping Iperoig - Loja 113

**Sugestões de pautas, orçamentos de editais e publicidade**

**WhatsApp do Jornal A Cidade (12) 97406-7091**

**Guia do Imóvel - Vendas e Locação**

## Apartamento mobiliado para locação definitiva no centro de Ubatuba



**Dois dormitórios, sala, cozinha conjugada; área de serviço, Vaga para 1 carro - Valor R\$ 1.900,00 - Incluso condomínio, IPTU e aluguel. Fiador ou caução - Tratar: (12) 97406-7091**